

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udføre revisionshandlingen, der er påkrævet efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Lægger vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilføjede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdede af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincipper om forløbet drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig uklarhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Lægger vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder udvalgte oplysninger, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificeret under revisionen.

Årsrapport for 10. februar 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
 CVR nr. 20227670


 M.H. Højlund
 Statsautoriseret revisor
 MRH nr. 14119

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	2017	2016	Budget 2017	Budget 2018
Indtægter:				
Kontingenter	194.638	194.450	194.450	196.800
Renter	470	299	1.000	500
Indtægter i alt	195.108	194.749	195.450	197.300
Udgifter:				
Løn	53.562	55.536		
Dryvel	6.206	5.149		
Vedl. Traktor, mv.	1.240	19.454	73.000	73.000
Forsikring	6.201	8.461		
Græsslåning incl. Løn	67.209	88.600	73.000	73.000
Vedligeholdelse, brøplantning	58.923	11.901	57.000	35.000
Forsikring	3.292	3.292	3.500	3.500
PBS, udbyret, administration mv.	3.548	3.939	4.000	4.000
Revision	4.588	5.450	5.500	5.000
Generalforsamling	1.632	1.827	2.500	2.500
Administration og vedligehold	71.983	26.410	72.500	50.000
Resultat før hentagelse	55.916	79.739	49.950	74.300
Hentagelse til vejfond	66.950	66.950	66.950	67.600
Hentagelse til traktor	5.000	5.000	5.000	5.000
Resultat	-16.034	7.789	-22.000	1.700

Balance pr. 31. december

	2017	2016
Aktiver		
Pengeinstitut - vejfond	539.409	461.989
Pengeinstitut - driftskonto	156.292	183.806
Traktor - Henlæggelse	15.000	10.000
Aktiver i alt	710.701	655.794
Passiver		
Skyldige omkostninger	5.000	6.010
Primo	649.784	570.046
Henlagt til vejfond	66.950	66.950
Henlagt til traktor	5.000	5.000
Årets resultat	-16.034	7.788
Egenkapital ultimo	705.701	649.784
Passiver i alt	710.701	655.794

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Grundejerforeningen Petunia for 2017 er aflagt i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i foreningens vedtægter.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopførelsen

Resultatopførelsen indholder kontingentindtægter, omkostninger til græsslåning, vedligeholdelse, boligbrug, forsikringer samt øvrige administration omkostninger.

BALANLEN

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser værdiansættes til amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.