

Grundejerforeningen Petunia

Referat fra ordinær generalforsamling i grundejerforeningen Petunia, Petuniavej, 7800 Skive, d. 23. marts 2015 i Resen Sognehus.

Der var 23 fremmødte inkl. bestyrelsen til generalforsamlingen. Formand Dorte Kristensen bød velkommen.

1) Valg af dirigent

På bestyrelsens anbefaling blev Helge Pedersen valgt.

Helge Pedersen konstaterede, at generalforsamling var indkaldt med den rigtige frist i henhold til vedtægterne, og han erklærede generalforsamlingen for at være lovlig.

2) Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Beretningen for 2014 blev aflagt af formand Dorte Kristensen. Kopi af formandens beretning er skrevet med kursivskrift.

2014 har været et stille år i grundejerforeningen, der har ikke været de store problemer hverken med snerydning eller andet vedligeholdelse.

Her er dog en kort beskrivelse af årets gang.

Efter sidste års generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig således:

Dorte: formand

May: sekretær

Pernille: kasser

Gunner og Bent: menig bestyrelses medlemmer.

Vores faste projekter løb af staben som sædvanligt.

Rengøringsdagen hvor legepladserne bliver gået igennem, og det der trænger, bliver repareret, malet og tjekket efter, vores legepladser fremstår i en fin stand.

Container ordningen er også et tilbagevendende tilbud og sidste år med en ekstra tømning, haverne er efterhånden ved at vokse godt til så det tager ikke lang tid at fylde en container.

Jeg vil lige i den forbindelse reklamere med at vi gerne modtager større grene nede ved vores Sant Hans plads, så vi har noget brænde til denne begivenhed, bed evt. Christian om at få bommen låst op hvis I vil køre helt derhen og læsse af. Sant Hans aften sidste år var velbesøgt, og vi havde alle en hyggelig aften i godt vejr, bålet drillede lidt, men til sidst med fælles hjælp røg heksen til Bloksbjerg.

Nogle aktive grundejere havde arrangeret loppemarked på eget initiativ det var også en rigtig hyggelig dag, hvor der var gjort meget ud af det, med skiltning gennem hele byen, dejligt at se.

Vi fik flyttet vores postkasse længere ned mod Furvej, hvor det er mere hensigtsmæssigt at parkere med hensyn til trafikken.

Sidst på året forsøgte vi at sætte anden etape af legeplads fornyelserne i gang, vi måtte dog opgive pga. jorden var for blød til at maskinerne kunne køre derind uden at lave alt for meget ravage. Vi vil forsøge igen når jorden er klar, materialerne står klar og venter på os. Jeg vil i den forbindelse takke alle dem som mødte op alligevel, vi fik gjort det der kunne laves med håndkraft, og pølserne skulle vi da heller ikke bære hjem igen, alt blev spist op.

Vores grønne områder fremstår flotte og velplejede, Christian er stadigvæk vores grøntmand, som laver et fantastisk stykke arbejde, altid hjælpsom og klar hvis nogle har brug for hjælp, tak for det Christian.

Resen Multipark lever stadig, det ser ud til der måske snart sker noget med hensyn til multihuset, det bliver spændende at følge.

Vi er blevet kontaktet af Rotary, der muligvis vil sponsorere en badebro som skal sættes op neden for campingpladsen, det håber vi bliver til noget, så kan vi måske starte en vinterbadeklub, eller vi kan undgå stenene inden vi springer i vandet en sommerdag, bagefter kan vi tage hjem og spise krabbeklør som børnene har fanget fra broen, ja mulighederne er mange, vi venter spændt på nyt.

Beretningen blev godkendt.

3) Aflæggelse af regnskab (underskrevet af revisor og bestyrelsen)

Pernille Kristensen gennemgik det udsendte regnskab i detaljer.

Regnskabet blev godkendt.

4) Vedtagelse af budget

Pernille Kristensen gennemgik det af bestyrelsen udarbejdede forslag til budget for det kommende år.

Budget for 2015 blev vedtaget.

5) Forslag fra bestyrelsen: Kontingentstigning på 300 kr. årligt pr. husstand fra og med 2016. Pengene skal øremærkes vejfonden. Kontingentstigningen vil således kun gælde ejerboliger og ikke andelsboligerne.

Bestyrelsen fremlagde en fremskrivning for vejfonden frem til 2022 for såvel den nuværende vejfond samt for en vejfond med øgede midler. Bestyrelsen har fået oplyst en pris på knap 100 kr. pr. kvadratmeter asfalt.

Poul Erik nr. 121 spurgte, om bestyrelsen forventede, at alle vejene skulle skiftes på dette tidspunkt. Hertil svarede Dorte, at vi formoder, at udskiftningen vil ske løbende.

Forslaget blev sendt til afstemning. Andelsboligernes medlemmer blev opfordret til at stemme blank.

2 stemte imod.

12 stemte for.

7 stemte blank

Forslaget blev hermed vedtaget.

6) Rettidige indkomne forslag fra medlemmerne

Ingen indkomne forslag.

7) Valg af bestyrelse:

På valg til bestyrelsen:

- Dorte Kristensen (nr. 209) – modtager genvalg
- Gunner Christensen (nr. 29) – modtager ikke genvalg
- May Rømsgaard (nr. 180) – modtager genvalg

Bestyrelsen foreslår Laust Bach Søndergaard nr. 61.

Dorte, May og Laust blev valgt.

Henrik nr. 268 blev foreslået som suppleant. Han blev valgt.

8) Valg af revisor

Dansk revision, Skive A/S blev genvalgt for 2015.

9) Eventuelt

Bent nr. 88: Spørgsmål til legepladsen ved Jens Laursens vej. Der mangler en instruktion til den elektroniske legeplads. Hertil svarede May, at den er blæst ned, men en ny er kommet op igen. Bestyrelsen kunne yderligere fortælle, at det elektroniske legeredskab pt. er i stykker, men producenten er kontaktet, da vi stadig har garanti på legeredskabet.

Helge Pedersen takkede for god ro og orden, og han betragtede generalforsamlingen som afsluttet.

Skive d. 23. marts 2015

May Rømsgaard/sekretær

Formand Dorte Kristensen

Dirigent Helge Pedersen