



Tlf.: 96 14 27 00
skive@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Asylgade 1 U, 5. sal
DK-7800 Skive
CVR-nr. 20 22 26 70

GRUNDEJERFORENINGEN PETUNIA
C/O PERNILLE KRISTENSEN, PETUNIAVEJ 209, 7800 SKIVE
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
foreningens ordinære generalforsamling,
den

Dirigent

CVR-NR. 26 43 55 28

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Foreningsoplysninger	
Foreningsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	6
Balance.....	7
Noter.....	7
Anvendt regnskabspraksis.....	8

FORENINGSOPLYSNINGER

Foreningen	Grundejerforeningen Petunia c/o Pernille Kristensen Petuniavej 209 7800 Skive
	CVR-nr.: 26 43 55 28 Stiftet: 31. december 2001 Kommune: Skive Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Dorte Kristensen, formand Lone Krøgh Joachim Riisager May Rømsgaard Jens Kristensen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Asylgade 1 U, 5. sal 7800 Skive

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Grundejerforeningen Petunia.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, den 3. marts 2023

Bestyrelse:

Dorte Kristensen
Formand

Lone Krøgh

Joachim Riisager

May Rømsgaard

Jens Kristensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER***Til ledelsen for Grundejerforeningen Petunia***

Vi har opstillet årsregnskabet for Grundejerforeningen Petunia for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af foreningens bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 3. marts 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Thomas Baagøe
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34119

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	2022 kr.	2021 kr.	Budget 2022 kr.	Budget 2023 kr.
INDTÆGTER				
Kontingenter	196.800	196.800	196.800	196.800
Sponsorater	6.000	0	0	0
INDTÆGTER I ALT	202.800	196.800	196.800	196.800
UDGIFTER				
Løn	52.850	46.580	0	0
Diesel	7.260	4.717	75.000	75.000
Vedligeholdelse, traktor mv.	1.057	7.928	0	0
Forsikring	10.387	9.390	0	0
Græsslåning incl. løn.....	71.554	68.615	75.000	75.000
Vedligeholdelse, beplantning.....	7.442	20.439	0	40.000
Vedligeholdelse, legeplads.....	0	0	50.000	0
Snerydning	8.083	6.236	0	0
Forsikring	3.628	3.557	3.500	3.500
Service og vedligehold, hjertestarter ..	1.875	2.375	2.500	2.500
PBS, gebyrer, administration mv.....	5.313	4.984	4.000	4.000
Revision	7.750	5.250	5.000	5.000
Generalforsamling.....	2.598	2.492	2.500	2.500
RESULTAT FØR RENTER.....	94.557	82.852	54.300	64.300
Renteudgifter	5.536	5.869	6.000	0
RESULTAT FØR HENLÆGGELSER.....	89.021	76.983	48.300	64.300
Henlæggelse til vejfond	68.250	68.250	68.250	68.250
Henlæggelse til legeplads.....	50.000	0	0	0
Henlæggelse til traktor.....	5.000	5.000	0	0
RESULTAT	-34.229	3.734	-19.950	-3.950

BALANCE 31. DECEMBER

	2022 kr.	2021 kr.
AKTIVER		
Henlæggelser		
Pengeinstitut - vejffond	866.883	802.910
Traktor - henlæggelse	9.971	4.997
Omsætningsaktiver		
Pengeinstitut - driftskonto	192.368	170.571
Tilgodehavende	3.000	1.500
AKTIVER I ALT	1.072.222	979.978
PASSIVER		
SKYLDIGE OMKOSTNINGER	14.459	11.236
Primo	968.742	891.758
Henlagt til vejffond	68.250	68.250
Henlagt til legeplads	50.000	0
Henlagt til traktor	5.000	5.000
Årets resultat.....	-34.229	3.734
EGENKAPITAL ULTIMO	1.057.763	968.742
PASSIVER I ALT	1.072.222	979.978

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Grundejerforeningen Petunia for 2022 er aflagt i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i foreningens vedtægter.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN**Resultatopgørelsen**

Resultatopgørelsen indeholder kontingentindtægter og omkostninger til græsslåning, vedligeholdelse, beplantning, forsikringer samt øvrige administrationsomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, som indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

BALANCEN**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser værdiansættes til amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle dataer i dette dokument"

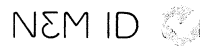
Dorte Kristensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-325701146033

IP: 83.92.xxx.xxx

2023-03-02 15:16:27 UTC



Joachim Truelsen Riisager

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 039023fe-c1e0-46a7-92f5-8a59bb2018be

IP: 178.157.xxx.xxx

2023-03-02 15:33:35 UTC



May Rømsgaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 081c32cf-2267-4a7e-bfdf-525e4d2db20d

IP: 83.92.xxx.xxx

2023-03-02 15:37:08 UTC



Jens Kristensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: a5ac1582-e387-4187-91c2-7889f8dc811b

IP: 93.160.xxx.xxx

2023-03-02 15:48:29 UTC



Lone Krøgh

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 232331f2-4496-4199-9354-09f807d721ed

IP: 194.62.xxx.xxx

2023-03-03 08:14:18 UTC



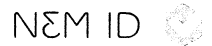
Thomas Baagø

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:20222670-RID:1254159396194

IP: 77.243.xxx.xxx

2023-03-03 10:16:29 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>